

ДОГОВОР О ЗАКРЕПЛЕНИИ ИМУЩЕСТВА НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ № 94

г. Исилькуль

15 ноября 2021 года

Администрация Исилькульского муниципального района Омской области, от имени Исилькульский муниципальный район Омской области, в лице главы Исилькульского муниципального района Бахтина Юрия Витальевича, действующего на основании Устава Исилькульского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Собственник», с одной стороны, и муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Украинская средняя общеобразовательная школа», в лице директора МБОУ «Украинская СОШ» Исилькульского муниципального района Омской области Константинова Юрия Викторовича, действующего на основании Устава МБОУ «Украинская СОШ», именуемое в дальнейшем «Организация», с другой стороны, во исполнение распоряжения Администрации Исилькульского муниципального района от 02.11.2021 года № 430 «О закреплении муниципального имущества в оперативное управление» заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. «Собственник» закрепляет за «Организацией» движимое муниципальное имущество общей балансовой стоимостью 1 011 101 (один миллион одиннадцать тысяч сто один) рубль 30 копеек, согласно приложению № 1, к настоящему договору.

1.2. Имущество принадлежит «Собственнику» на праве собственности.

1.3. Имущество принадлежит «Организации» на праве оперативного управления.

1.4. Закрепленное имущество должно использоваться «Организацией» по назначению.

2. Права и обязанности сторон

2.1. «Собственник» обязан:

2.1.1. Своевременно закрепить на праве оперативного управления Имущество за «Организацией», указанное в п. 1.1. настоящего договора.

2.1.2. Имеет право контролировать использование по назначению и сохранность Имущества.

2.1.3. Предъявлять иски о признании сделок, нарушающих права «Собственника», недействительными.

2.2. «Организация» обязана:

2.2.1. Поставить имущество на баланс, оформить право оперативного управления.

2.2.2. Использовать Имущество в соответствии с условием, указанным в п. 1.4. настоящего договора.

2.2.3. Содержать Имущество в соответствии с эксплуатационными, санитарными, противопожарными, экологическими и иными нормами. Производить за свой счет капитальный и текущий ремонт.

2.2.4. Нести расходы по содержанию Имущества.

2.2.5. В отношении закрепленного за ней Имущества осуществляет в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями «Собственника» и назначением Имущества права владения пользования и распоряжения им.

2.2.6. Возвратить «Собственнику» неиспользуемое или используемое не по назначению Имущество.

3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор заключен на неопределенный срок.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны, после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в суд.

6. Заключительные положения

6.1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

6.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе «Собственника».

6.3. «Собственник» вправе потребовать досрочного расторжения договора в случаях, когда «Организация»:

- не использует Имущество или использует не по назначению;
- без согласия «Собственника» передает Имущество третьему лицу.

6.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложение к настоящему договору составляет его неотъемлемую часть.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

6.6. Передачу Имущества осуществить по Акту приема – передачи, указанного в приложении №1 к настоящему Договору о закреплении имущества на праве оперативного управления.

7. Адреса и реквизиты сторон

«Собственник»:

Исилькульский муниципальный район Омской области
Юридический адрес: 646024, Омская область,
г. Исилькуль, ул. Советская, д. 62
ИНН 5514003009

Глава Исилькульского муниципального района  Ю.В. Бахтин

«Организация»:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное
учреждение «Украинская средняя общеобразовательная школа»
Юридический адрес: 646006, Омская область,
Исилькульский район, с. Украинка, ул. Школьная, 4
ИНН 5514005239

/ Директор МБОУ «Украинская СОШ»



Ю.В. Константинов